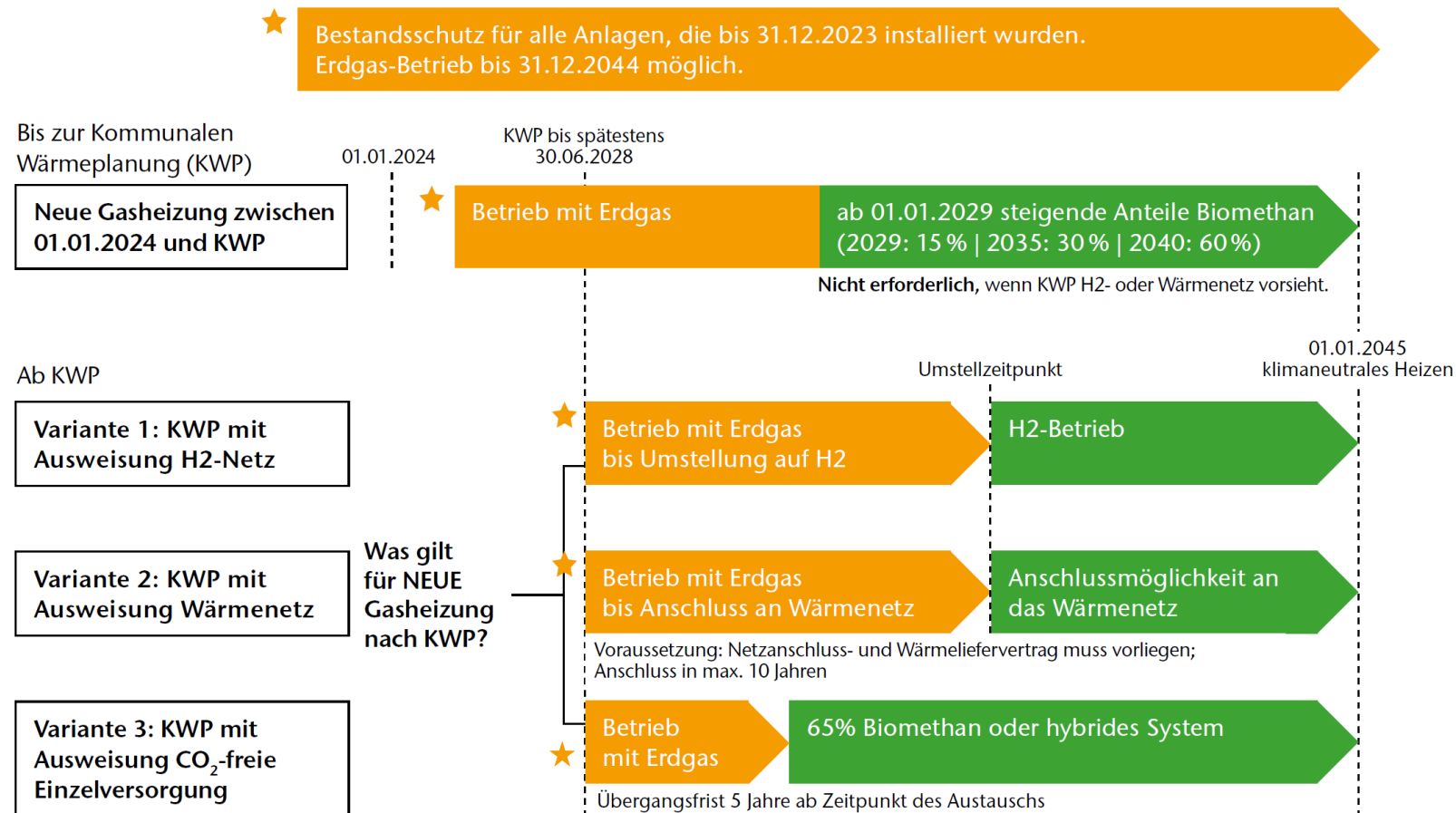


# Energienetze Bayern

**GEG und Heizkostenvergleich 2024  
Was geht noch mit Gas?**

# Vorgaben für Bestandsobjekte

Das GEG sieht geräumige Übergangsfristen vor.



★ Einbau neuer Kessel

# Vorgaben Neubau im Neubaugebiet

Gas im Neubaugebiet grundsätzlich möglich.  
Die 65 % EE-Anforderung gilt ab 01.01.24 NUR für Neubauten.



Bild: <https://www.haus-garten-test.de>

Zwei Erfüllungsoptionen:

1. via **Energieliefervertrag**:  
Gasbrennwert mit 65 % EE
2. via **Technik**: Hybridgerät

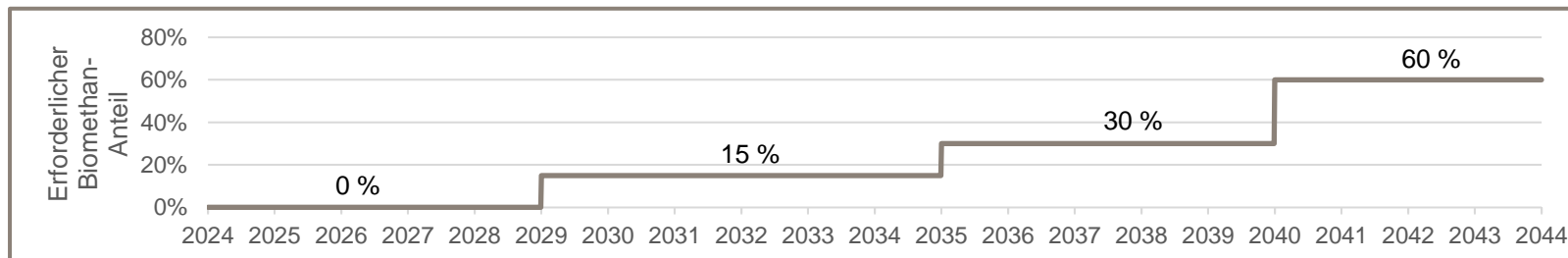
Hinweis: Der Gesetzgeber unterscheidet den „Neubau in Neubaugebieten“ vom „Neubau im Bestandsgebiet“ (Baulücke). Letzterer wird gesehen wie ein Bestandsobjekt (bis 2028).

# Heizkostenvergleich - Annahmen

Bestandsgebäude 150 qm, 25.500 kWh/a

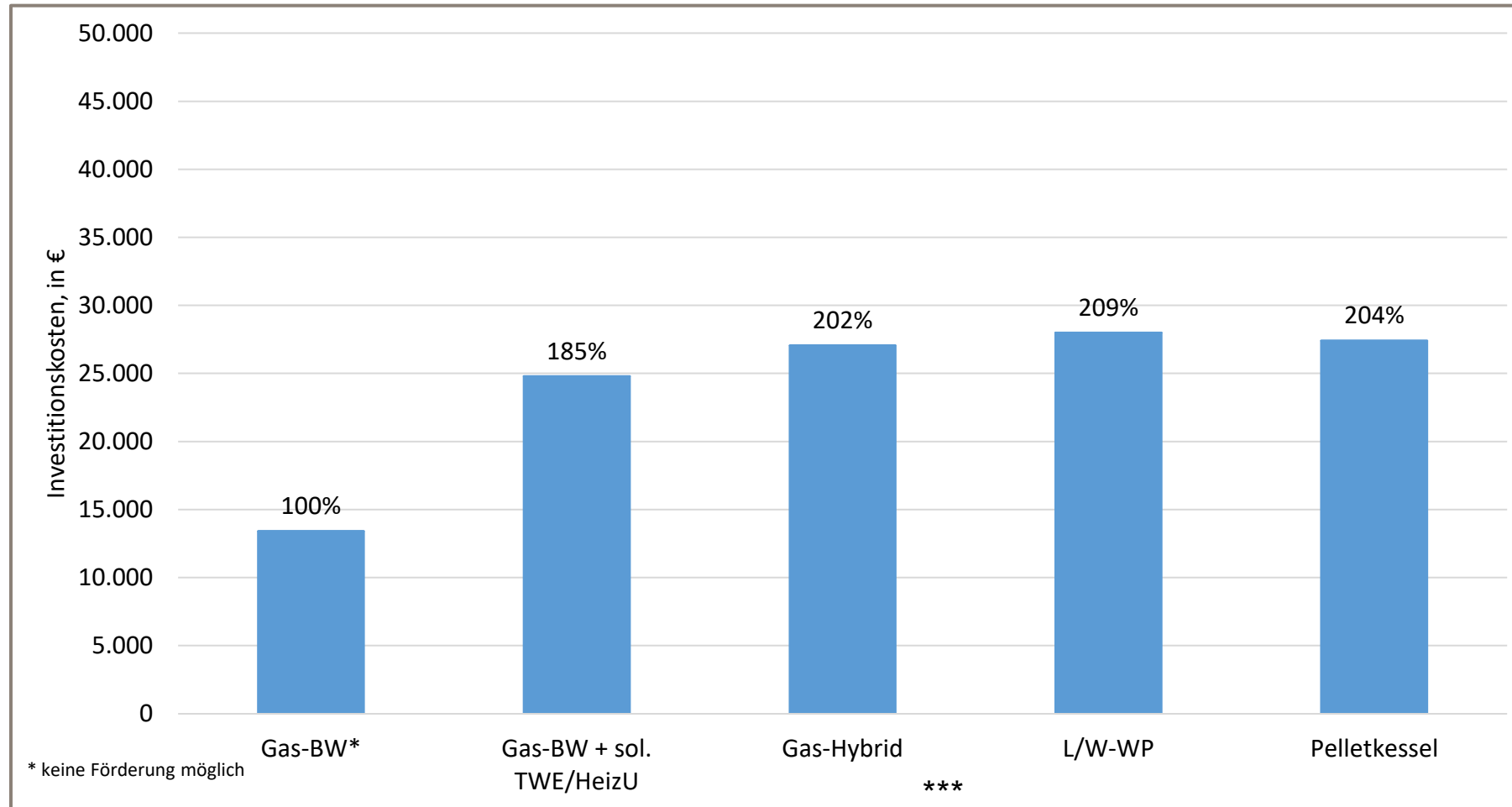
- Preise Energie Südbayern GmbH ab 01.04.2024
  - Erdgas
    - AP: 7,08 ct/kWh, GP: 14,28 €/mtl.
  - 65 % Biomethan
    - AP: 13,80 ct/kWh, GP: 14,28 €/mtl.
  - Wärmepumpenstrom
    - AP: 22,55 ct/kWh, GP: 9,95 €/mtl.
  - Haushaltsstrom
    - AP: 26,00 ct/kWh, (GP: 13- €/mtl.)
- regionale Preise
  - Heizöl, [www.tecson.de](http://www.tecson.de)
    - 10,2 ct/kWh
  - Pellet, C.A.R.M.E.N. e.V.
    - 6,04 ct/kWh

**Mittlerer biogener Anteil** im Zeitraum von 2024 bis einschließlich 2044: **24 %**



# Investitionskosten – Gas als Ausgangszustand

Nach Abzug der BEG-Förderung<sup>\*\*</sup>: Gas hat die geringsten Investitionskosten.



- Wenn Öl als Ausgangszustand, zzgl. 4.000,- für NAS und ÖTE
- Investition WP ohne Förderung 44.200,-
- Förderung nur so lange, wie Fördermittel vorhanden sind.
- Klimaschutzbonus sinkt von aktuell 20% auf 0% (2037)

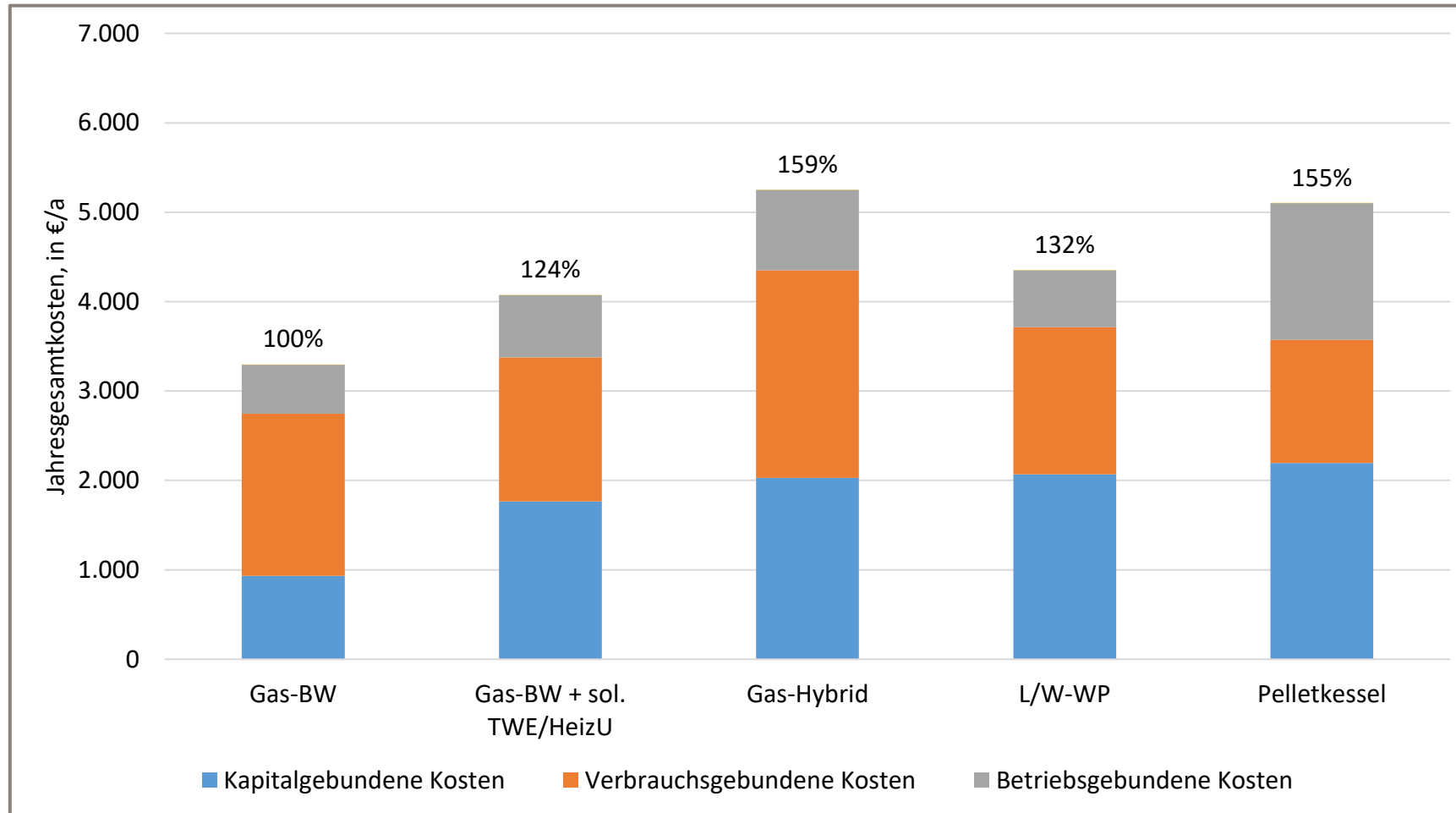
\*\*\*

- Gas-BW + sol. TWE/HeizU entspricht Gasbrennwert-Gerät und solare Trinkwarmwassererwärmung mit Heizungsunterstützung
- L/W-WP = Luft/Wasser-Wärmepumpe

<sup>\*\*</sup> Grundförderung und Klimageschwindigkeitsbonus (wo möglich), keine Berücksichtigung Einkommensbonus.

# Jahresgesamtkosten – Gas als Ausgangszustand

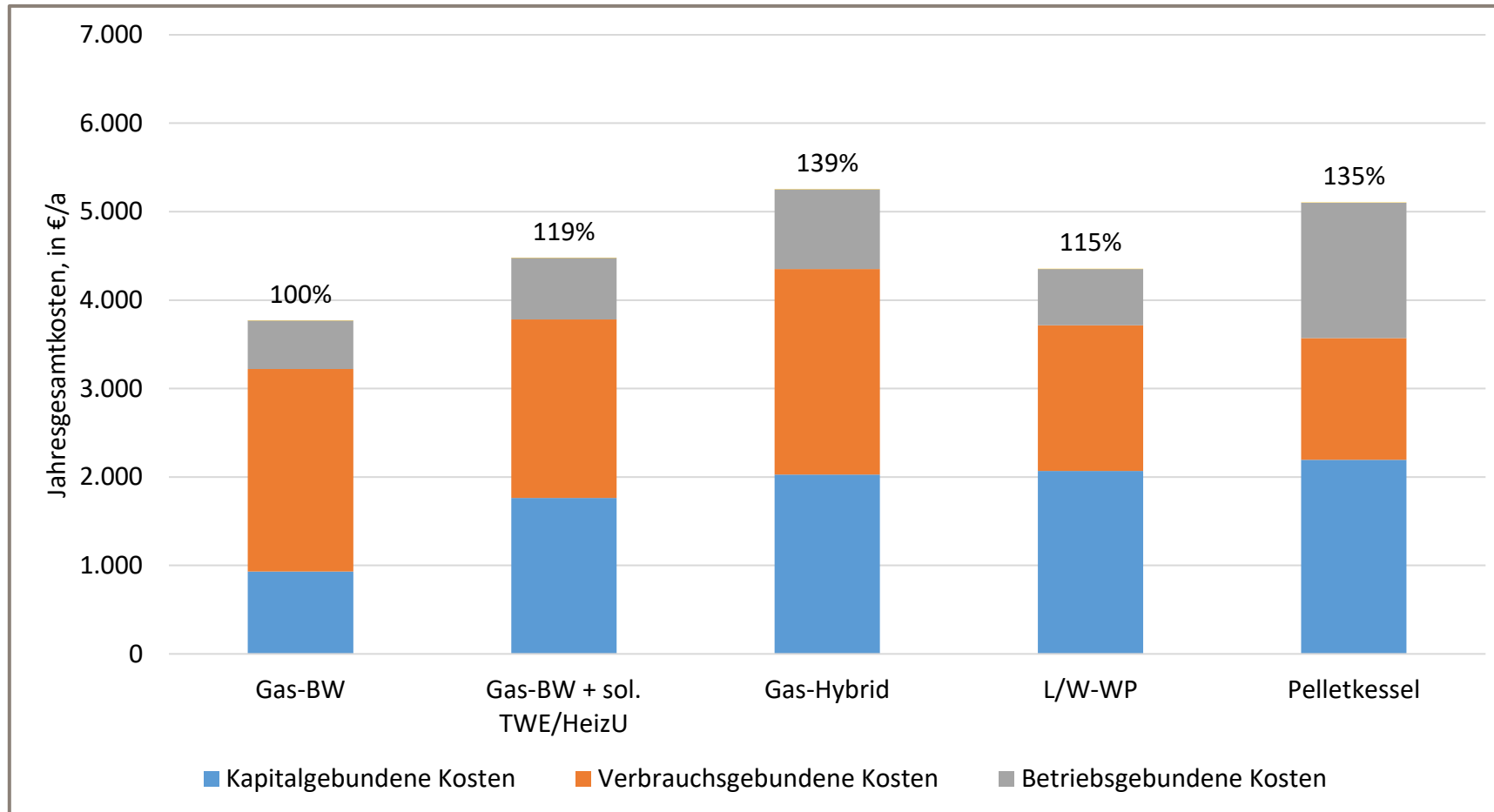
Aktuelle Energiepreise (ohne Treppe): Gasbrennwert deutlich günstiger.



• Wenn L/W-WP mit Haushaltsstromtarif, dann Mehrkosten von rund 230,-/Jahr

# Jahresgesamtkosten – Gas als Ausgangszustand

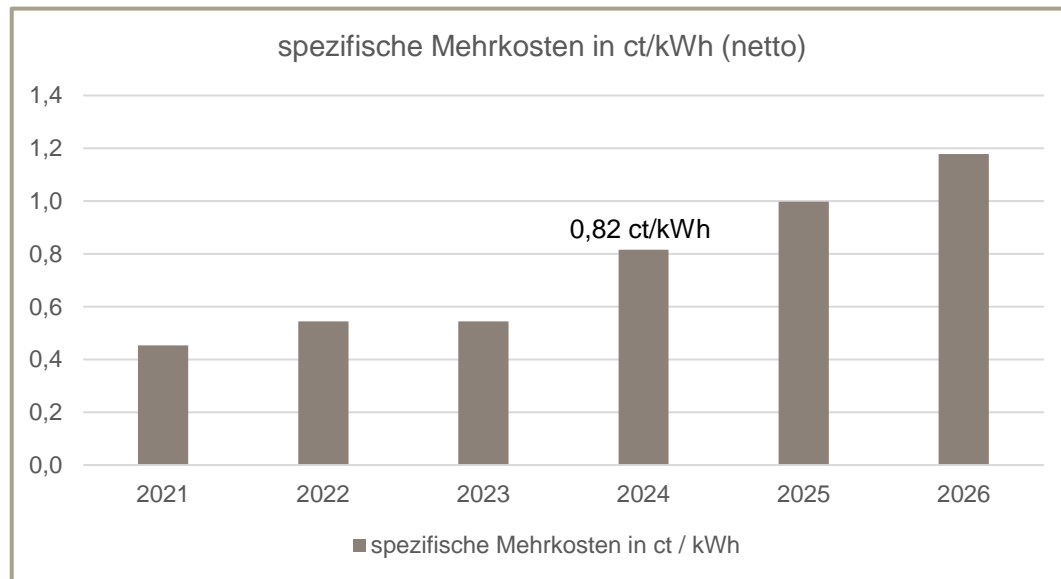
Aktuelle Energiepreise mit „Treppe“ (24 % Biomethan im Durchschnitt bis 2044): Gasbrennwert deutlich günstiger.



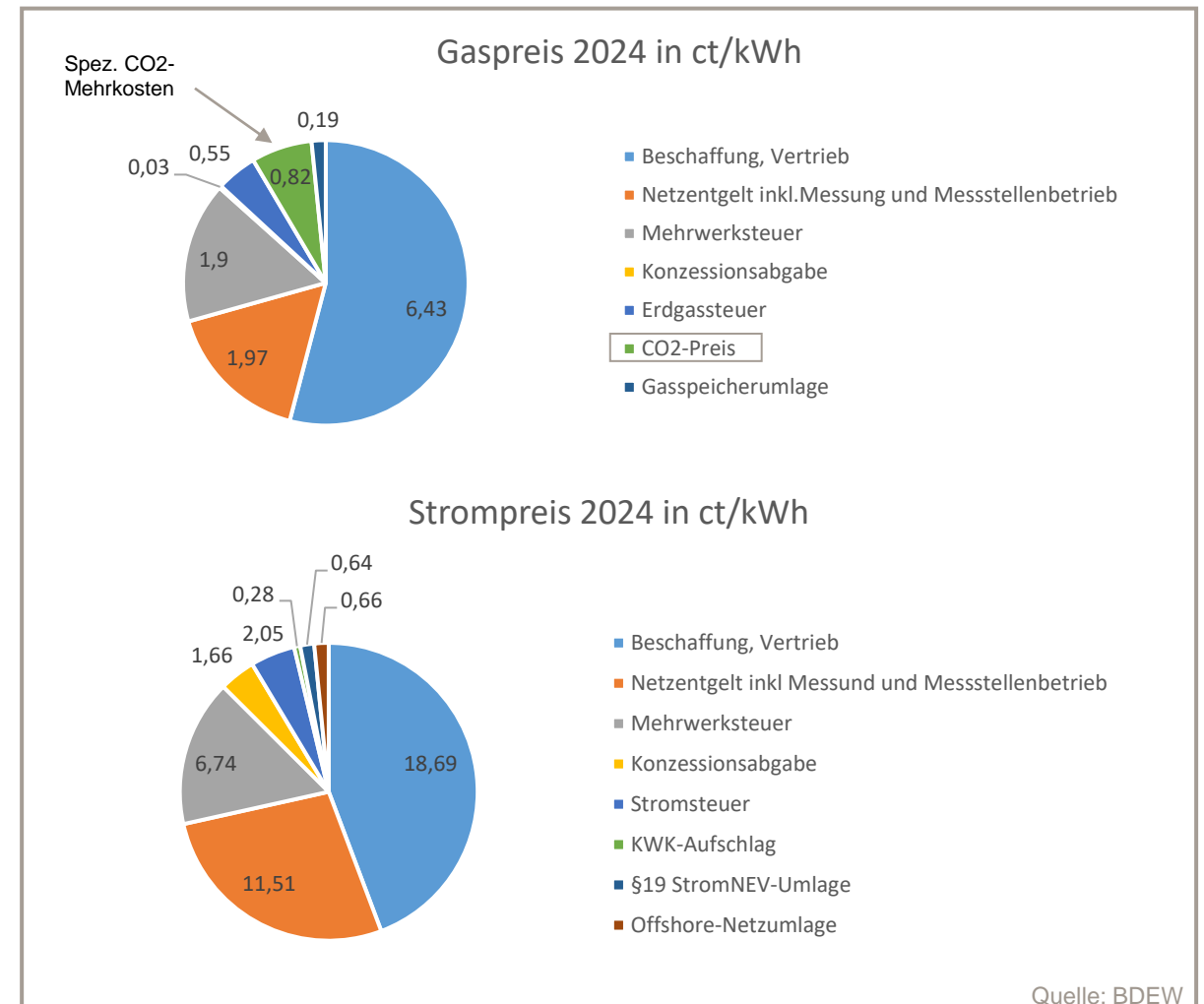
- Fall: KWP liegt nicht vor
- „Treppe“ bedeutet: Erdgas-Biomethan-Gemisch mit 24 % Biomethan bei Gas-BW-Varianten
- Erdgas-Betrieb bei Gas-Hybrid
- Mehrkosten „Treppe“ bei 15 % (ab 1.1.2029) rund 296,- Euro/Jahr.

# Spezifische Mehrkosten durch CO<sub>2</sub>-Bepreisung

Aktuell betragen die CO<sub>2</sub>-Mehrkosten 0,82 ct/kWh (netto).



Jahr	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Euro je Tonne CO <sub>2</sub> (netto)	25	30	30	45	55	65



Quelle: BDEW



## Verschiedene Maßnahmen in 2024

- Marktpartnerveranstaltungen
- Homepage - Information und Downloads
- Informationsmaterialien zu GEG und Heizkostenvergleich
- Verbandsarbeit – BDEW / Zukunft Gas / DVGW
- Anschreiben an inaktive Gasanschlüsse ab April 2024
- Information an Gemeinden / Infokreise



**Energienetze Bayern GmbH & Co. KG**  
Frankenthaler Straße 2  
81539 München

**Reinhard Otto**  
reinhard.otto@[energienetze-bayern.de](mailto:reinhard.otto@energienetze-bayern.de)  
**Tel.:** +49 89 68003-718